



AGENTI D'AFFARI IN MEDIAZIONE BANCA DATI QUESITI PER PROVA SCRITTA

Allo scopo di favorire la preparazione all'esame scritto dei candidati, viene pubblicizzata la banca dati da cui verranno estratte le domande per le prove d'esame; si ricorda che le prove saranno proposte con tre risposte alternative di cui una sola corretta.

Si specifica, inoltre, che le domande potranno essere soggette a variazioni e/o integrazioni, anche in base ad eventuali modifiche normative.

	DOMANDE PROVE SCRITTE	parte GENERALE / SPECIALE	ARGOMENTO¹
1	A QUALE UFFICIO IL MEDIATORE PROFESSIONALE DEVE PRESENTARE LA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (SCIA) ?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
2	SECONDO L'ART. 1755 DEL CODICE CIVILE, COME REGOLA GENERALE, COME VIENE STABILITA LA MISURA DELLA PROVVISORIE ?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
3	CHE COSA CONSENTE LA PRESENTAZIONE DELLA SCIA AL REGISTRO IMPRESE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
4	CHI È LEGALE RAPPRESENTANTE DI UNA SOCIETÀ DI MEDIAZIONE, PUÒ ESSERE ANCHE LEGALE RAPPRESENTANTE DI ALTRA SOCIETÀ CON ATTIVITÀ DIVERSA DALLA MEDIAZIONE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
5	COLORO CHE ALLE DIPENDENZE DI IMPRESE ORGANIZZATE E/O SOCIETÀ DI MEDIAZIONE SVOLGONO ATTIVITÀ PROFESSIONALE IN NOME E PER CONTO DELLE STESSE IMPRESE, DEVONO ESSERE ABILITATI ALLA MEDIAZIONE/POSSEDERE I REQUISITI?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
6	COLUI CHE ESERCITA SENZA ABILITAZIONE LA MEDIAZIONE COME VIENE PUNITO ?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
7	COSA CONTRADDISTINGUE LA FUNZIONE DI MEDIATORE?	G	Legislazione sulla disciplina della

¹ D.M. 21 febbraio 1990, n. 300 Regolamento sulla determinazione delle materie e delle modalità degli esami prescritti per l'iscrizione a ruolo degli agenti d'affari in mediazione.



			professione del mediatore
8	DA QUALI ARTICOLI DEL CODICE CIVILE E' DISCIPLINATA LA MEDIAZIONE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
9	IN QUALI CASI IL MEDIATORE DEVE RESTITUIRE LA PROVVISORIE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
10	DOPO QUANTI ANNI DI ISCRIZIONE NEL SOPPRESSO RUOLO MEDIATORI O DI ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' CON ISCRIZIONE NEL REGISTRO DELLE IMPRESE IL MEDIATORE PUO' ISCRIVERSI ANCHE AL RUOLO PERITI ED ESPERTI ?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
11	E' CONSENTITO RIFIUTARE IL RIMBORSO DELLE SPESE AL MEDIATORE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
12	HA DIRITTO IL MEDIATORE AL RIMBORSO DELLE SPESE SE L'AFFARE NON SI CONCLUDE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
13	I MEDIATORI CREDITIZI SONO OBBLIGATI AD ISCRIVERSI NEL RUOLO DEGLI AGENTI DI AFFARI IN MEDIAZIONE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
14	I MEDIATORI DI ASSICURAZIONE SONO TENUTI AD ISCRIVERSI NEL RUOLO DEGLI AGENTI D'AFFARI IN MEDIAZIONE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
15	IL MANDATARIO A TITOLO ONEROSO PUO' AGIRE COME RAPPRESENTANTE IN NOME E PER CONTO DEL MANDANTE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
16	IL MANDATARIO CHE AGISCE IN PROPRIO NOME RISPONDE VERSO IL MANDANTE DELL'ADEMPIMENTO DEI TERZI?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
17	ENTRO QUANTO TEMPO IL MANDATARIO HA L'OBBLIGO DI COMUNICARE AL MANDANTE L'ESECUZIONE DEL MANDATO?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
18	IL MEDIATORE HA DIRITTO AL SUO COMPENSO NEL MOMENTO IN CUI:	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
19	IL MEDIATORE PROFESSIONALE DEVE STIPULARE UNA POLIZZA ASSICURATIVA?	G	Legislazione sulla disciplina della



			professione del mediatore
20	IL MEDIATORE PUO' ESSERE CHIAMATO A RISPONDERE DELL'ESECUZIONE DELL'AFFARE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
21	IL MEDIATORE PUO' RINUNZIARE ALL'INCARICO DOPO AVERLO ACCETTATO, SENZA ESSERE CONSIDERATO INADEMPIENTE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
22	IN PRESENZA DI UN CONTRATTO ANNULLABILE O RESCINDIBILE, AL MEDIATORE SPETTA LA PROVVISORIE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
23	IN QUALE CASO LA CAMERA DI COMMERCIO PUO' DISPORRE LA SOSPENSIONE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
24	IN QUANTO TEMPO SI PRESCRIVE IL DIRITTO ALLA PROVVISORIE DEL MEDIATORE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
25	L'ESERCIZIO DI UN'ATTIVITA' INCOMPATIBILE CON QUELLA DI MEDIAZIONE COMPORTA	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
26	L'IMPRESA CHE UTILIZZA NELL'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' DI MEDIAZIONE COLLABORATORI NON IN POSSESSO DEI REQUISITI DI IDONEITA' IN COSA PUO' INCORRERE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
27	L'ISCRIZIONE NEL REGISTRO IMPRESE ABILITA IL MEDIATORE A SVOLGERE L'ATTIVITA':	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
28	LA MISURA DELLA PROVVISORIE SPETTANTE AL MEDIATORE PUO' ESSERE OGGETTO DI PATTUIZIONE PREVENTIVA?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
29	QUAL E' IL VALORE MINIMO E QUELLO MASSIMO DELLA SANZIONE AMMINISTRATIVA PER ESERCIZIO ABUSIVO DELLA PROFESSIONE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
30	LA SEZIONE - AGENTI CON MANDATO A TITOLO ONEROSO - IN QUALE SETTORE CONSENTE DI OPERARE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
31	LE AGENZIE DI INTERMEDIAZIONE IMMOBILIARE CHE OPERANO IN FRANCHISING SONO OBBLIGATE ALL'ISCRIZIONE NEL REGISTRO	G	Legislazione sulla disciplina della



	DELLE IMPRESE DIMOSTRANDO IL POSSESSO DEL REQUISITO PROFESSIONALE?		professione del mediatore
32	OGNI QUANTI ANNI LE POSIZIONI ISCRITTE NELL'APPOSITA SEZIONE REA SONO SOGGETTE ALLA VERIFICA DEI REQUISITI?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
33	LEGGE N. 39/1989 E SUCCESSIVE MODIFICHE: QUALE DATO E' OBBLIGATORIO INDICARE SUI MODULI O FORMULARI CONTRATTUALI UTILIZZATI DAI MEDIATORI?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
34	LEGGE N. 39/1989:A QUALE ORGANO PUO' RICORRERE L'ASPIRANTE MEDIATORE CONTRO IL PROVVEDIMENTO DI DIVIETO DI PROSECUZIONE DELL'ATTIVITA'?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
35	LO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' DI MEDIAZIONE OCCASIONALE E' CONSENTITA?:	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
36	L'AGENTE IMMOBILIARE CANCELLATO DAL REGISTRO IMPRESE PER PERDITA DEI REQUISITI MORALI PUO' ISCRIVERSI NUOVAMENTE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
37	QUANDO DEVE ESSERE EFFETTUATA L'ISCRIZIONE AL PUBBLICO REGISTRO DELLE IMPRESE DA PARTE DELL'AGENTE IMMOBILIARE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
38	L'ISCRIZIONE NEL REGISTRO DELLE IMPRESE E' OBBLIGATORIA PER IL MEDIATORE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
39	NEL CASO IN CUI LE PARTI STIPULANO UN CONTRATTO SOTTOPOSTO A CONDIZIONE, AL MEDIATORE SPETTA LA PROVVISORIE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
40	NEL MANDATO CON RAPPRESENTANZA IL MANDATARIO AGISCE IN NOME DI CHI ? E PER CONTO DI CHI?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
41	NEL REGISTRO IMPRESE DI QUALE CAMERA DI COMMERCIO DEVE SEGNALARE L'INIZIO ATTIVITA' UNA SOCIETA' CHE INTENDE SVOLGERE ATTIVITA' DI MEDIAZIONE IMMOBILIARE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
42	IL MEDIATORE, A SEGUITO DI UN INCARICO ALLA VENDITA FIRMATO DAL CLIENTE, E' OBBLIGATO A REPERIRE UN COMPRATORE?:	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
43	PER ESERCITARE L'ATTIVITA', IL MEDIATORE CHE TIPO DI GARANZIA DEVE AVERE?	G	Legislazione sulla disciplina della



			professione del mediatore
44	PUÒ IL MEDIATORE RAPPRESENTARE UNA DELLE PARTI?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
45	QUALE DISPOSIZIONE NORMATIVA HA SOPPRESSO IL RUOLO DEGLI AGENTI DI AFFARI IN MEDIAZIONE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
46	QUALI CARATTERISTICHE DEVE AVERE IL TESTO DELLA MODULISTICA CONTRATTUALE UTILIZZATA DAL MEDIATORE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
47	QUALI MANDATARI SONO TENUTI AD ISCRIVERSI NEL RUOLO DEGLI AGENTI DI AFFARI IN MEDIAZIONE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
48	QUALI SONO LE SANZIONI DISCIPLINARI IN CUI PUO' INCORRERE IL MEDIATORE NEL CASO DI ACCERTAMENTO DI IRREGOLARITA' NELL'ESERCIZIO DELLA SUA ATTIVITA'?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
49	QUALORA L'AFFARE SIA CONCLUSO CON L'INTERVENTO DI PIU' MEDIATORI A CHI SPETTA LA PROVVISORIONE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
50	SE IL DIRITTO ALLA PROVVISORIONE DEL MEDIATORE SI E' PRESCRITTO, IL MEDIATORE PUO' COMUNQUE RICHIEDERNE IL PAGAMENTO?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
51	SE IL MANDATARIO, CHE HA AGITO IN NOME PROPRIO PER L'ACQUISTO DI BENI IMMOBILI, NON TRASFERISCE LA PROPRIETA' DEGLI STESSI AL MANDANTE, QUEST'ULTIMO COSA PUO' FARE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
52	SE IL MEDIATORE È AL CORRENTE CHE UNA DELLE PARTI È UN SOGGETTO NOTORIAMENTE INSOLVENTE O IN STATO DI INCAPACITÀ, PUÒ INCORRERE IN SANZIONE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
53	SE IL MEDIATORE NON E' ISCRITTO AL REGISTRO DELLE IMPRESE/REA HA DIRITTO ALLA PROVVISORIONE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
54	SE IL MEDIATORE NON RIVELA IL NOME DI UNO DEI CONTRAENTI, A COSA VA INCONTRO?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
55	SE IL MEDIATORE SI AVVALE DI MODULI E FORMULARI NON DEPOSITATI PRESSO LA CAMERA DI COMMERCIO COMPETENTE,	G	Legislazione sulla disciplina della



	COME E' PUNITO?		professione del mediatore
56	SE L'ATTIVITÀ DI MEDIAZIONE E' SVOLTA IN FORMA SOCIETARIA L'OBBLIGO DEL POSSESSO DEI REQUISITI, OLTRE CHE SULLA SOCIETÀ, SU CHI RICADE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
57	SVOLGERE ATTIVITÀ DI MEDIAZIONE SENZA ESSERE ISCRITTI AL REGISTRO IMPRESE/REA COSA COMPORTA?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
58	UN INCARICO DI VENDITA SCRITTO A MANO E CONFERITO AD UN AGENTE IMMOBILIARE E' VALIDO ANCHE SE NON DEPOSITATO PRESSO LA CAMERA DI COMMERCIO?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
59	UNA SOCIETÀ CHE SVOLGE ATTIVITÀ DI MEDIAZIONE ANCHE PRESSO L'UNITÀ LOCALE COSA DEVE PRESENTARE AL REGISTRO IMPRESE?	G	Legislazione sulla disciplina della professione del mediatore
60	A COSA SERVE LA SBARRATURA DI UN ASSEGNO BANCARIO?	G	Diritto civile
61	A NORMA DEL CODICE CIVILE (ART. 1322) E' RICONOSCIUTA ALLE PARTI LA LIBERTÀ DI STIPULARE CONTRATTI ATIPICI, CIOE' DIVERSI DA QUELLI PREVISTI ESPRESSAMENTE DALLA LEGGE. A QUALE CONDIZIONE CIO' E' POSSIBILE?	G	Diritto civile
62	A QUALE FIGURA DA' LUOGO L'IPOTESI IN CUI TIZIO CONCEDE A CAIO IL DIRITTO DI COSTRUIRE E MANTENERE UNA CANTINA AL DI SOTTO DEL PROPRIO SUOLO?	G	Diritto civile
63	QUALI SONO GLI OBBLIGHI DEL LOCATORE AI SENSI DELL'ART. 1575 DEL CODICE CIVILE NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE?	G	Diritto civile
64	AL VERIFICARSI DI UNA CAUSA DI SCIoglimento COSA ACCADE ALLA SOCIETÀ ?	G	Diritto civile
65	CHE COS'E' IL CONDOMINIO NEGLI EDIFICI?	G	Diritto civile
66	CHE COS'E' IL LEASING?	G	Diritto civile
67	CHE COS'E' L'EVIZIONE?	G	Diritto civile
68	CHE COS'E' LA TRASCRIZIONE?	G	Diritto civile
69	CHE COS'E' IL COMODATO?	G	Diritto civile
70	CHE COSA SI INDICA CON L'ESPRESSIONE "DIRITTO CARTOLARE"?	G	Diritto civile
71	CHE COSA SI INTENDE PER REMISSIONE?	G	Diritto civile
72	CHE COSA SONO GLI USI NEL NOSTRO ORDINAMENTO?	G	Diritto civile
73	CHE COSA SONO I CONTRATTI ATIPICI O INNOMINATI?	G	Diritto civile
74	CHE COS'E' L'ESDEBITAZIONE?	G	Diritto civile
75	CHE DIFFERENZA C'E' TRA FIDEIUSSIONE E AVALLO?	G	Diritto civile
76	CHE DIFFERENZA C'E' TRA UN CONTRATTO REALE E UN CONTRATTO CONSENSUALE AD EFFETTI REALI?	G	Diritto civile



77	CHE RELAZIONE CORRE TRA OBBLIGAZIONI E CONTRATTI?	G	Diritto civile
78	CHE TIPO DI TITOLO E' NECESSARIO PER OTTENERE LA TRASCRIZIONE?	G	Diritto civile
79	CHI RISPONDE DEI DEBITI DI UNA S.P.A.?	G	Diritto civile
80	COME SI DEFINISCE L'INSENSIBILE E PROGRESSIVO INCREMENTO PORTATO DALLE ACQUE AD UN FONDO?	G	Diritto civile
81	COME SI LEGITTIMA IL POSSESSORE DI UN TITOLO ALL'ORDINE?	G	Diritto civile
82	COME SI RILEVA SE UNA CAMBIALE E' AVALLATA?	G	Diritto civile
83	COME SI TRASFERISCONO I TITOLI DI CREDITO AL PORTATORE?	G	Diritto civile
84	CON L'AZIONE DI APPOSIZIONE DI TERMINI CIASCUN PROPRIETARIO HA DIRITTO A:	G	Diritto civile
85	CON LA CAPARRA CONFIRMATORIA, SE AD ESSERE INADEMPIENTE È LA PARTE CHE HA DATO LA CAPARRA, L'ALTRA PARTE COSA PUO' FARE?	G	Diritto civile
86	CON LA CAPARRA PENITENZIALE, SE INADEMPIENTE È LA PARTE CHE HA DATO LA SOMMA, L'ALTRA COSA PUO' FARE?	G	Diritto civile
87	CHE COSA STABILISCONO I CONTRAENTI CON LA CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA?	G	Diritto civile
88	CONIUGI IN REGIME DI COMUNIONE LEGALE E TITOLARI D'IMPRESA. PUO' LA MOGLIE COMPIERE DA SOLA GLI ATTI DI STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE?	G	Diritto civile
89	COS'E' IL PEGNO?	G	Diritto civile
90	COSA ACCADE ALLA SOCIETA' AL VERIFICARSI DI UNA CAUSA DI SCIoglimento?	G	Diritto civile
91	COSA E' UN TESTAMENTO OLOGRAFO?	G	Diritto civile
92	COSA SI INTENDE PER PRELIMINARE UNILATERALE?	G	Diritto civile
93	COSA SI INTENDE PER PRESCRIZIONE?	G	Diritto civile
94	DA CHI VIENE DICHIARATO IL FALLIMENTO DI UNA IMPRESA?	G	Diritto civile
95	DI REGOLA, LE SPESE PER L'ESERCIZIO DI UNA SERVITU' SONO A CARICO DEL PROPRIETARIO DI QUALE FONDO?	G	Diritto civile
96	DOVE E DA CHI E' DICHIARATO IL FALLIMENTO?	G	Diritto civile
97	DOVE TROVIAMO I SOCI ACCOMANDATARI ED I SOCI ACCOMANDANTI?	G	Diritto civile
98	E' ALIENABILE IL DIRITTO DI USUFRUTTO?	G	Diritto civile
99	E' AMMESSO IL CONFERIMENTO DI SERVIZI IN SOCIETA'?	G	Diritto civile
100	E' AMMISSIBILE UNA SERVITU' TRA DUE FONDI APPARTENENTI ALLO STESSO PROPRIETARIO?	G	Diritto civile
101	PER IL CREDITORE, E' INDIFFERENTE CHE L'OBBLIGAZIONE VENGA ADEMPIUTA DA UN TERZO?	G	Diritto civile
102	E' POSSIBILE COSTITUIRE SU UN IMMOBILE PIU' IPOTECHE?	G	Diritto civile
103	E' VERO CHE NELLA SOCIETA' SEMPLICE TUTTI I SOCI SONO	G	Diritto civile



	AMMINISTRATORI?		
104	ESISTE LA SUPERFICIE A TEMPO INDETERMINATO?	G	Diritto civile
105	E' AMMISSIBILE CHE LA DITTA SIA IDENTIFICATA CON UN NOME DI FANTASIA?	G	Diritto civile
106	FIN DOVE SI ESTENDE, IN SENSO VERTICALE, LA PROPRIETA' FONDIARIA?	G	Diritto civile
107	GLI USI COMMERCIALI DELLA PROVINCIA SONO CONTENUTI IN UNA PUBBLICAZIONE STAMPATA DA CHI?	G	Diritto civile
108	HO DATO IN PRESTITO UNA SOMMA DI DENARO MA NON HO PATTUITO GLI INTERESSI. ALLA SCADENZA OLTRE ALLA RESTITUZIONE DELLA SOMMA HO DIRITTO A RICEVERLI?	G	Diritto civile
109	COME DEVONO ESSERE STIPULATI I CONTRATTI CHE COSTITUISCONO, MODIFICANO O TRASFERISCONO IL DIRITTO DI USUFRUTTO SU BENI IMMOBILI?	G	Diritto civile
110	I CREDITI LIQUIDI ED ESIGIBILI DI SOMME DI DENARO PRODUCONO INTERESSI?	G	Diritto civile
111	I CREDITORI DEL FALLITO SI CHIAMANO CHIROGRAFARI QUANDO:	G	Diritto civile
112	QUALI SONO I DIRITTI REALI DI GARANZIA ?	G	Diritto civile
113	CHI SONO I SOCI ACCOMANDATARI ?	G	Diritto civile
114	DA CHI E' REDATTO IL BILANCIO DI ESERCIZIO?	G	Diritto civile
115	IL CASO DI CESSIONE DEL CREDITO, IL CEDENTE RISPONDE DI/PER COSA?	G	Diritto civile
116	IL CONCORDATO PREVENTIVO E':	G	Diritto civile
117	COME VIENE DEFINITO IL CONTRATTO COL QUALE UNA PARTE SI OBBLIGA A FAR GODERE ALL'ALTRA UNA COSA MOBILE O IMMOBILE PER UN DATO TEMPO, VERSO UN DETERMINATO CORRISPETTIVO?	G	Diritto civile
118	COSA ACCADE AL CONTRATTO CONCLUSO DAL RAPPRESENTANTE PRIVO DI POTERI?	G	Diritto civile
119	IL CONTRATTO DI COMODATO PUO' AVERE AD OGGETTO:	G	Diritto civile
120	IL CURATORE FALLIMENTARE E' COLUI CHE:	G	Diritto civile
121	IL DOLO PROVENIENTE DA UN TERZO ESTRANEO AL CONTRATTO COMPORTA:	G	Diritto civile
122	IL DOMICILIO DEVE ESSERE DICHIARATO ALL'UFFICIO ANAGRAFICO DEL COMUNE DI RESIDENZA?	G	Diritto civile
123	IN QUALI CASI IL DONANTE PUO' REVOCARE LA DONAZIONE?	G	Diritto civile
124	IL FALLIMENTO DELLA SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE COMPORTA IL FALLIMENTO DI QUALI SOCI?	G	Diritto civile
125	IL MINORE EMANCIPATO E' :	G	Diritto civile
126	IL MINORE EMANCIPATO E' CAPACE D'AGIRE O DEVE ESSERE ASSISTITO?	G	Diritto civile
127	IL MUTUO HA PER OGGETTO:	G	Diritto civile



128	IL PEGNO E L'IPOTECA OLTRE AD ESSERE CAUSE LEGITTIME DI PRELAZIONE SONO ANCHE...	G	Diritto civile
129	IL PEGNO PUO' RIGUARDARE:	G	Diritto civile
130	CHE TIPO DI CONTRATTO E' IL PRELIMINARE DI VENDITA?	G	Diritto civile
131	COS'E' IL PRIVILEGIO ?	G	Diritto civile
132	IL PROPRIETARIO DI UN FONDO PUO' IMPEDIRE LE ESALAZIONI PROVENIENTI DAL FONDO ATTIGUO?	G	Diritto civile
133	IL PROTESTO DA CHI VIENE ELEVATO?	G	Diritto civile
134	IL PROTESTO E' L'ACCERTAMENTO DEL MANCATO PAGAMENTO DI UNA CAMBIALE EFFETTUATO DA QUALE SOGGETTO?	G	Diritto civile
135	COS'E' IL PROTESTO ?	G	Diritto civile
136	IL RISCHIO DEL CONTRATTO DI APPALTO GRAVA:	G	Diritto civile
137	IL SEQUESTRO CONSERVATIVO SERVE:	G	Diritto civile
138	IL TITOLO ALL'ORDINE COME SI TRASFERISCE?	G	Diritto civile
139	IL TITOLO DI CREDITO ALL'ORDINE SI TRASFERISCE:	G	Diritto civile
140	IL TRATTARIO E':	G	Diritto civile
141	IN BASE A QUALI ELEMENTI SI PUO' DETERMINARE IL VALORE DI AVVIAMENTO DI UN'AZIENDA?	G	Diritto civile
142	IN BASE ALL'ART. 1100 DEL C.C. QUANDO SI PUO' PARLARE DI COMUNIONE?	G	Diritto civile
143	IN CASO DI COMUNIONE DEI BENI TRA CONIUGI, UN IMMOBILE ACQUISTATO DA UNO SOLO, ENTRA NELLA COMUNIONE?	G	Diritto civile
144	IN CASO DI CONTROVERSIA SUI CONFINI IL GIUDICE RICONOSCERA' IN OGNI CASO IL DIRITTO DI CHI ESIBISCE MAPPE CATASTALI A LUI FAVOREVOLI?	G	Diritto civile
145	IN CASO DI FALLIMENTO DI UNA SOCIETA' DI CAPITALI, CHI ALTRI FALLISCE?	G	Diritto civile
146	IN CASO DI SRL CON UNICO SOCIO, LA RESPONSABILITA' PER LE OBBLIGAZIONI SOCIALI	G	Diritto civile
147	QUALI DIVIETI HA L'ALIENANTE IN UN TRASFERIMENTO D'AZIENDA?	G	Diritto civile
148	IN QUALE CASO IL CONTRATTO E' SEMPRE ANNULLABILE?	G	Diritto civile
149	IN QUALE MISURA DEBBONO RIPARTIRSI LE PERDITE NELLE SOCIETA' DI PERSONE?	G	Diritto civile
150	IN QUALE MOMENTO PUO' CONSIDERARSI ESTINTA UNA SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO?	G	Diritto civile
151	IN QUALE, FRA QUESTI NEGOZI: TESTAMENTO, DONAZIONE, CONTRATTO DI VENDITA IMMOBILIARE, E' AMMESSA LA RAPPRESENTANZA?	G	Diritto civile
152	IN QUALI CASI UN ASSEGNO SCOPERTO NON E' PROTESTABILE?	G	Diritto civile
153	IN QUALI CONTRATTI SUBENTRA L'ACQUIRENTE DELL'AZIENDA?	G	Diritto civile



154	IN REGIME DI COMUNIONE LEGALE DEI BENI, LA VENDITA DI UN BENE IMMOBILE EFFETTUATA DA UNO SOLO DEI CONIUGI SENZA IL CONSENSO DELL'ALTRO E':	G	Diritto civile
155	IN UNA SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO, IN CASO DI FALLIMENTO, QUALI SOCI SONO RESPONSABILI CON IL PROPRIO PATRIMONIO?	G	Diritto civile
156	L'ASTRATTEZZA E' UNA CARATTERISTICA DI QUALI TITOLI ?	G	Diritto civile
157	L'AZIONE DI REGRESSO SI ESERCITA CONTRO:	G	Diritto civile
158	L'EFFETTO DELL'IPOTECA E' ILLIMITATO NEL TEMPO?	G	Diritto civile
159	QUALE DOVERE COMPORTA L'ENFITEUSI ?	G	Diritto civile
160	L'IMPRENDITORE IN STATO DI CRISI PER EVITARE L'APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE PUO' RICORRERE:	G	Diritto civile
161	L'INTERDIZIONE GIUDIZIALE E' STABILITA PER:	G	Diritto civile
162	L'INTERDIZIONE LEGALE	G	Diritto civile
163	LA "VENDITA A RATE"	G	Diritto civile
164	COSA ACCADE AD UNA CAMBIALE CON BOLLO INSUFFICIENTE ?	G	Diritto civile
165	LA CAMBIALE E' UN TITOLO DI CREDITO:	G	Diritto civile
166	QUANDO SI ACQUISTA LA CAPACITA' DI AGIRE ?	G	Diritto civile
167	LA CAUSA DEL CONTRATTO È:	G	Diritto civile
168	LA COMPRAVENDITA IMMOBILIARE E' UN CONTRATTO:	G	Diritto civile
169	COME SI REALIZZA LA COSTITUZIONE IN MORA DEL DEBITORE INADEMPIENTE?	G	Diritto civile
170	LA DONAZIONE:	G	Diritto civile
171	LA FUSIONE PUO' AVVENIRE	G	Diritto civile
172	LA PERMUTA E':	G	Diritto civile
173	UNA SOCIETA' DI CAPITALI COME ACQUISTA LA PERSONALITA' GIURIDICA ?	G	Diritto civile
174	A CHI E' RISERVATA LA POSSIBILITA' DI ACCEDERE ALLA SRL SEMPLIFICATA?	G	Diritto civile
175	LA PROMESSA DI PAGARE UNA DETERMINATA SOMMA CONTENUTA NEL VAGLIA CAMBIARIO PUO' ESSERE CONDIZIONATA?	G	Diritto civile
176	LA QUOTA DI UNA SRL E' TRASFERIBILE?	G	Diritto civile
177	LA SOCIETA' SEMPLICE E' SOGGETTA A FORME DI PUBBLICITA' PARTICOLARI?	G	Diritto civile
178	QUALI ATTIVITA' PUO' SVOLGERE LA SOCIETA' SEMPLICE ?	G	Diritto civile
179	LA TRANSAZIONE È:	G	Diritto civile
180	SECONDO L'ART. 1538 C.C. COSA COMPORTA LA VENDITA A CORPO DI UN IMMOBILE ?	G	Diritto civile
181	SECONDO L'ART. 1537 C.C. COSA COMPORTA LA VENDITA A MISURA DI UN IMMOBILE ?	G	Diritto civile
182	LA VENDITA IMMOBILIARE A "CORPO" E A "MISURA":	G	Diritto civile



183	LE PARTI POSSONO RECEDERE DAL CONTRATTO?	G	Diritto civile
184	LE RICEVUTE BANCARIE SONO CONSIDERATE TITOLI ESECUTIVI?	G	Diritto civile
185	LE SERVITU' COATTIVE (O LEGALI) IN CHE MODO SI COSTITUISCONO?	G	Diritto civile
186	LE SOCIETA' DI CAPITALI ACQUISTANO LA PERSONALITA' GIURIDICA:	G	Diritto civile
187	LE SOCIETA' DI CAPITALI DA CHE COSA SI DIFFERENZIANO RISPETTO ALLE SOCIETA' DI PERSONE?	G	Diritto civile
188	LO STATO DI INSOLVENZA CONSISTE:	G	Diritto civile
189	LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' STAGIONALE, COME, AD ESEMPIO, QUELLA ALBERGHIERA NELLE STAZIONI CLIMATICHE, E' CONDIZIONE SUFFICIENTE AD INTEGRARE LA QUALITA' DELL'IMPRENDITORE?	G	Diritto civile
190	L'APPOSIZIONE SULL'ASSEGNO DELLA CLAUSOLA NON TRASFERIBILE E' OBBLIGATORIA?	G	Diritto civile
191	L'ASSEGNO BANCARIO DA CHI VIENE EMESSE?	G	Diritto civile
192	L'ASSEGNO BANCARIO QUANDO E' PAGABILE?	G	Diritto civile
193	L'ASSEGNO BANCARIO PUO' ESSERE GARANTITO DA AVALLO?	G	Diritto civile
194	COME VIENE PUNITO CHI EMETTE UN ASSEGNO SCOPERTO?	G	Diritto civile
195	L'ATTO DI CESSIONE D'AZIENDA, DEVE ESSERE REDATTO:	G	Diritto civile
196	L'IMPRESA FAMILIARE È:	G	Diritto civile
197	L'IMPRESA FAMILIARE E' QUELLA A CUI POSSONO COLLABORARE:	G	Diritto civile
198	L'IMPRESA FAMILIARE:	G	Diritto civile
199	L'IPOTECA SU DETERMINATI BENI COMPORTA PER IL CREDITORE:	G	Diritto civile
200	L'USUFRUTTO IN CHE COSA CONSISTE?	G	Diritto civile
201	IMPRESA FAMILIARE E DIRITTO DI PRELAZIONE	G	Diritto civile
202	NEL CASO IN CUI IL DEBITORE NON ADEMPIE L'OBBLIGAZIONE PER CAUSA A LUI NON IMPUTABILE, RESTA COMUNQUE LIBERATO?	G	Diritto civile
203	NEL CONTRATTO DI LEASING QUANDO L'UTILIZZATORE DIVENTA PROPRIETARIO DEL BENE?	G	Diritto civile
204	NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE SI PATTUISCE CHE SARA' EFFICACE SOLO SE IL PROPRIETARIO OTTERRA' IL TRASFERIMENTO. COME SI DEFINISCE QUESTA CLAUSOLA?	G	Diritto civile
205	NEL MANDATO SENZA RAPPRESENTANZA IL MANDATARIO AGISCE:	G	Diritto civile
206	NELLA COMUNIONE SONO COMPRESI QUALI BENI?	G	Diritto civile
207	NELLA SOCIETA' DI PERSONE LE PARTI SPETTANTI AI SOCI NEI GUADAGNI E NELLE PERDITE:	G	Diritto civile
208	NELLA SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO, IL PATTO DI LIMITAZIONE DELLE RESPONSABILITA' E'	G	Diritto civile



209	NELLA VENDITA DI TERRENO AGRICOLO HANNO IL DIRITTO DI PRELAZIONE:	G	Diritto civile
210	NELLE SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO, I SOCI POSSONO LIMITARE LA PROPRIA RESPONSABILITA'?	G	Diritto civile
211	NELLE SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO LA RESPONSABILITA' DEI SOCI E':	G	Diritto civile
212	LE PARTI DEL CONTRATTO DI ACCOLLO SONO:	G	Diritto civile
213	QUALE FORMA E' PRESCRITTA PER IL CONTRATTO PRELIMINARE E PER LO SCIoglIMENTO DELLO STESSO, SE AVENTI PER OGGETTO UN BENE IMMOBILE?	G	Diritto civile
214	QUALE FORMA E' PRESCRITTA PER LA DONAZIONE DI BENI IMMOBILI ?	G	Diritto civile
215	PER SUCCESSIONE SI INTENDE:	G	Diritto civile
216	QUALI BENI POSSONO ESSERE SOTTOPOSTI AD IPOTECA?	G	Diritto civile
217	PRIMO, SECONDO E TERZO SONO CREDITORI IN SOLIDO DI TIZIO. SCADUTO IL DEBITO, QUALE DOVRA' ESSERE IL DESTINATARIO DEL PAGAMENTO?	G	Diritto civile
218	PUO' IL PROPRIETARIO DI UN FONDO OPPORSI ALLE ATTIVITA' DI TERZI CHE SI SVOLGONO NEL SOTTOSUOLO O NELLO SPAZIO SOVRASTANTE IL SUOLO STESSO?	G	Diritto civile
219	PUO' L'AZIENDA FORMARE OGGETTO DI USUFRUTTO O ESSERE ACQUISTATA PER USUCAPIONE?	G	Diritto civile
220	PUO' L'USUFRUTTUARIO MODIFICARE LA DESTINAZIONE ECONOMICA DELLA COSA?	G	Diritto civile
221	PUO' L'USUFRUTTO ECCEDERE LA VITA DELL'USUFRUTTUARIO?	G	Diritto civile
222	PUO' VERIFICARSI LA MORA DEL CREDITORE?	G	Diritto civile
223	QUAL E' LA FORMA CHE DEVE RIVESTIRE LA PROCURA?	G	Diritto civile
224	QUAL E' LA FORMA DEL CONTRATTO DI DONAZIONE?	G	Diritto civile
225	QUALE TRA: DONAZIONE, PERMUTA, COMPRAVENDITA NON E' A PRESTAZIONI CORRISPETTIVE?	G	Diritto civile
226	CHE COS'E' UNA SCRITTURA PRIVATA AUTENTICATA?	G	Diritto civile
227	QUALE DEI SEGUENTI DIRITTI: PROPRIETA', GODIMENTO, CREDITO NON APPARTIENE ALLA CATEGORIA DEI DIRITTI REALI?	G	Diritto civile
228	COSA RAPPRESENTA L'AVVIAMENTO PER UN'AZIENDA?	G	Diritto civile
229	COME SI DEFINISCE (CHE COS'E') L'AZIENDA?	G	Diritto civile
230	LE CARATTERISTICHE DEI DIRITTI REALI	G	Diritto civile
231	GLI ELEMENTI ACCIDENTALI DEL NEGOZIO	G	Diritto civile
232	COSA SONO I BENI MOBILI REGISTRATI?	G	Diritto civile
233	LE CAUSE DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO	G	Diritto civile
234	I REQUISITI ESSENZIALI DELL'OGGETTO DEL CONTRATTO	G	Diritto civile



235	QUALE SOCIETA' PUO' ESSERE COSTITUITA ANCHE CON UN SOLO SOCIO?	G	Diritto civile
236	QUALE TRA I SEGUENTI SEGNI: INSEGNA, MARCHIO, DITTA E' IL SEGNO DISTINTIVO DEL PRODOTTO?	G	Diritto civile
237	CHE COS'E' UN CONTRATTO A PRESTAZIONI CORRISPETTIVE?	G	Diritto civile
238	CHE COS'E' UN'OBLIGAZIONE DI MEZZI?	G	Diritto civile
239	QUALI BENI POSSONO COSTITUIRE OGGETTO DI USUFRUTTO?	G	Diritto civile
240	QUALI BENI NON POSSONO COSTITUIRE OGGETTO DI IPOTECA?	G	Diritto civile
241	QUALI SONO I CONTRATTI UNILATERALI?	G	Diritto civile
242	QUALI SONO LE CONSEGUENZE DELL'AZIONE REVOCATORIA?	G	Diritto civile
243	QUALI SONO LE CONSEGUENZE DELLA VENDITA DI UN BENE IN VIOLAZIONE DI UN NORMALE PATTO DI NON VENDERE?	G	Diritto civile
244	QUALI SONO LE PRINCIPALI DIFFERENZE TRA UNA SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO E UNA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA?	G	Diritto civile
245	IL PEGNO: QUALI BENI NON PUO' AVERE AD OGGETTO?	G	Diritto civile
246	QUANDO AVVIENE L'ACQUISTO DELLA CAPACITA' GIURIDICA?	G	Diritto civile
247	QUANDO L'EREDITA' E' CONSIDERATA GIACENTE?	G	Diritto civile
248	QUANDO L'ERRORE E' CAUSA DI ANNULLAMENTO DEL NEGOZIO?	G	Diritto civile
249	QUANDO SI HA LA SUCCESSIONE LEGITTIMA?	G	Diritto civile
250	QUANDO SI VERIFICA LA COMPENSAZIONE?	G	Diritto civile
251	QUANDO VIENE TRASFERITA L'AZIENDA, ALLA DITTA COSA ACCADE?	G	Diritto civile
252	QUALI BENI RESTANO ESCLUSI DALLA COMUNIONE LEGALE?	G	Diritto civile
253	SE FALLISCE UNA S.A.S., CHI ALTRI FALLISCE?	G	Diritto civile
254	SE FRA I CONIUGI NON E' STATO STIPULATO ALCUN ACCORDO, IL REGIME PATRIMONIALE DELLA FAMIGLIA E' QUELLO DI:	G	Diritto civile
255	SE I BENI IPOTECATI SONO INSUFFICIENTI A SODDISFARE IL CREDITORE, QUESTI PUO':	G	Diritto civile
256	SE IL SIG. TIZIO VENDE AL SIG. SEMPRONIO UNA VILLA, SI TRASFERISCONO A QUEST'ULTIMO ANCHE IL GARAGE ED IL GIARDINO ANNESSI?	G	Diritto civile
257	SE INADEMPIENTE E' LA PARTE CHE HA DATO LA CAPARRA (CONFIRMATORIA), L'ALTRA PARTE COSA PUO' FARE?	G	Diritto civile
258	SE MANCA UN ELEMENTO ESSENZIALE, COME SI CONSIDERA IL CONTRATTO?	G	Diritto civile
259	SE NELL'ATTO COSTITUTIVO DI UNA S.N.C. NON VIENE NOMINATO L'AMMINISTRATORE, L'AMMINISTRAZIONE A CHI SPETTA?	G	Diritto civile
260	SE SI TROVANO DELLE COSE MOBILI CHE NON APPARTENGONO AD ALCUNO, L'ACQUISTO A TITOLO ORIGINARIO AVVIENE CON?	G	Diritto civile



261	COME SI DEFINISCE DIRITTO DI CREDITO:	G	Diritto civile
262	SI DICONO CONTRATTI REALI QUELLI CHE	G	Diritto civile
263	SI HA RESPONSABILITA' SOLIDALE QUANDO:	G	Diritto civile
264	SI PUO' FARE LA DONAZIONE DI BENI FUTURI?	G	Diritto civile
265	SONO CLAUSOLE VESSATORIE:	G	Diritto civile
266	QUALI DIRITTI SONO SOGGETTI A PRESCRIZIONE?	G	Diritto civile
267	UN AGRICOLTORE CHE UTILIZZA I PRODOTTI DEL FONDO PER SODDISFARE I BISOGNI PROPRI E DELLA FAMIGLIA E' UN IMPRENDITORE?	G	Diritto civile
268	UN CONTRATTO CON CUI SI CEDE UNA STRUTTURA PRODUTTIVA DIETRO PAGAMENTO DI UN CANONE PERIODICO,È UN CONTRATTO:	G	Diritto civile
269	A CHI DEVE ESSERE CORRISPOSTA L'ADDIZIONALE COMUNALE DELL'IRPEF:	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
270	COME SI DETERMINA LA BASE IMPONIBILE IRPEF?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
271	AI FINI DELL'IMPOSTA DI REGISTRO, NEL CASO DI COMPRAVENDITA IMMOBILIARE EFFETTUATA PER ATTO PUBBLICO, CHI RIVESTE LA QUALIFICA DI "RESPONSABILE DI IMPOSTA"?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
272	AI FINI DELL'IMPOSTA SUI REDDITI I COMPENSI DELL'ATTIVITÀ DI MEDIAZIONE SI CONSIDERANO PERCEPITI:	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
273	AI FINI IMU CHI È TENUTO A VERSARE L'IMPOSTA IN CASO DI SEPARAZIONE O DIVORZIO?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
274	CHE COSA SI INTENDE PER IMPOSTA PROGRESSIVA?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
275	CHE COSA S'INTENDE PER "ACCERTAMENTO INDUTTIVO"?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
276	CHE COS'E' UN "CREDITO D'IMPOSTA"?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
277	CHI E' SOGGETTO PASSIVO DELL'IMPOSTA SULLA PUBBLICITA'?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
278	CHI E' IL SOSTITUTO D'IMPOSTA?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
279	CHI SONO I SOGGETTI PASSIVI DELL'IMU?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
280	COME E' REGOLATA LA PERIODICITA' DEI VERSAMENTI I.V.A?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
281	COME SI APPLICA L'IMU AGLI IMMOBILI INAGIBILI O INABITABILI?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
282	COME SI DEFINISCONO GLI IMPORTI PAGATI AI COMUNI PER OTTENERE UNA CONCESSIONE EDILIZIA?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
283	COME SI VERSA L'I.V.A. ALLO STATO?	G	Diritto tributario



			(contabilità e fisco)
284	COME SONO DETERMINATE LE RENDITE CATASTALI DEGLI IMMOBILI?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
285	COSA SI INTENDE PER AVVIAMENTO?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
286	COSA SIGNIFICA VOLUME D'AFFARI?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
287	COSA S'INTENDE PER ABITAZIONE PRINCIPALE AI FINI IMU?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
288	E' AMMESSO IL RILASCIO DI UNA CAMBIALE IN BIANCO?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
289	ENTRO QUANTO TEMPO VA PRESENTATA ALL'UFFICIO LOCALE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE LA DICHIARAZIONE DI INIZIO ATTIVITA'?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
290	E' TENUTO L'AGENTE IMMOBILIARE ALL'ISCRIZIONE ALL'INPS?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
291	GLI IMMOBILI COSTRUITI DA IMPRESE E DA QUESTE POSSEDUTE PER ESSERE RIVENDUTE,SONO SOGGETTE A IMU?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
292	GLI INTERESSI PASSIVI SUI MUTUI IPOTECARI PAGATI DA UN CONTRIBUENTE SONO DEDUCIBILI O DETRAIBILI AI FINI IRPEF?:	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
293	QUALI SONO I LIBRI OBBLIGATORI SE NELL'IMPRESA VENGONO OCCUPATI DEI LAVORATORI DIPENDENTI ?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
294	I SOGGETTI PASSIVI DELL'IRES SONO:	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
295	IL CONTRIBUENTE PUÒ UTILIZZARE IL "RAVVEDIMENTO" PER PORRE RIMEDIO A PROPRI ERRORI OD OMISSIONI?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
296	IL CONTRIBUENTE, QUALORA RITENGA ERRATO L'ACCERTAMENTO DELL'IMPONIBILE DA PARTE DELL'UFFICIO FINANZIARIO, A QUALE ORGANO PUO' RICORRERE?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
298	IL DOMICILIO FISCALE E' PER LE PERSONE FISICHE:	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
299	QUALI INFORMAZIONI CONTIENE IL LIBRO DEGLI INVENTARI ? COSA VIENE ANNUALMENTE TRASCRITTO AL SUO INTERNO?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
300	IL MEDIATORE HA ADEMPIMENTI CONTRIBUTIVI NEI CONFRONTI DELL'INPS?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
301	A COSA SERVE IL MODELLO F24?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
302	COSA SI INTENDE PER PRELIEVO D'IMPOSTA CON RITENUTA ALLA FONTE?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
303	QUALI SONO LE CONDIZIONI PER GODERE DELLE AGEVOLAZIONI FISSATE PER LA PRIMA CASA?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
304	COME VIENE CALCOLATO/CHE COS'E' IL REDDITO DI UN IMPRENDITORE?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
305	IL SOSTITUTO D'IMPOSTA COSA DEVE FARE?	G	Diritto tributario



			(contabilità e fisco)
306	IN CHE COSA CONSISTE L'ELUSIONE FISCALE?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
307	IN QUALE MOMENTO IL SOGGETTO IVA DICHIARA IL PRESUNTO VOLUME DI AFFARI DELLA SUA ATTIVITA'?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
308	DEFINIRE L'ACCERTAMENTO CON ADESIONE	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
309	L'AGENTE IMMOBILIARE DEVE ESSERE TITOLARE DI CONTO FISCALE PER IL PAGAMENTO DELLE IMPOSTE?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
310	PER QUALE TIPO DI IMPOSTA L'ALIQUTA E' COSTANTE ?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
311	CHI E' TENUTO AL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA DI REGISTRO ANNUALE SUI CONTRATTI DI LOCAZIONE ?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
312	QUALI ATTI COLPISCE L'IMPOSTA DI REGISTRO ?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
313	L'INIZIO ATTIVITA' AGLI EFFETTI DELL'ATTRIBUZIONE DEL NUMERO DI PARTITA I.V.A. DEVE ESSERE DICHIARATO TENENDO PRESENTE QUALE COMUNE (ente locale)?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
314	L'IRES E' UN'IMPOSTA:	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
315	L'ISCRIZIONE A RUOLO DI UN'IMPOSTA COMPORTA PER IL CONTRIBUENTE INADEMPIENTE:	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
316	LA CASA DATA IN COMODATO GRATUITO A UN FIGLIO O A UN PARENTE È EQUIPARATA AD ABITAZIONE PRINCIPALE AI FINI IMU?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
317	LA CESSIONE DI UN'ABITAZIONE NON DI LUSO, SE L'ACQUIRENTE NON LA COMPRA COME PRIMA CASA, E' SOGGETTO ALL'ALIQUTA IVA DEL	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
318	LA DETERMINAZIONE DEL REDDITO DELL'AGENTE IMMOBILIARE AVVIENE IN BASE A QUALE CRITERIO?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
319	ENTRO QUANDO DEVE ESSERE EMESSA LA FATTURA DIFFERITA ?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
320	QUANDO DEVE ESSERE FATTURATA LA PROVVISORIE DEL MEDIATORE?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
321	LA RITENUTA ALLA FONTE AI FINI IRPEF PUO' ESSERE A TITOLO DI...:	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
322	LA RITENUTA D'ACCONTO IRPEF E' SEMPRE PRESENTE NELLA FATTURA DELL'AGENTE IMMOBILIARE?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
323	LA SOCIETA', GLI ENTI E GLI IMPRENDITORI COMMERCIALI IN REGIME DI CONTABILITA' ORDINARIA, QUALI SCRITTURE DEVONO TENERE?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
324	LA TASSA SI DIFFERENZIA DALL'IMPOSTA IN QUANTO:	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
325	LA TASSA SULLA RACCOLTA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI O LA TARIFFA SULL'IGIENE AMBIENTALE A CHI DEVE ESSERE PAGATA?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)



326	LE ALIQUOTE DELL'IMPOSTA DI REGISTRO COME SONO? FISSE? VARIABILI?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
327	LE COMPRAVENDITE IMMOBILIARI SONO SOGGETTE AD IVA?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
328	LE FATTURE DI VENDITA ENTRO QUALE TERMINE DEVONO ESSERE REGISTRATE NEL REGISTRO I.V.A. APPOSITO?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
329	LE IMPOSTE DIRETTE CHI E COSA COLPISCONO?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
330	LE OPERAZIONI ESENTI DALL'IVA VANNO FATTURATE E REGISTRATE?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
331	LE PROVVISORIE DELL'AGENTE IMMOBILIARE SONO SOGGETTE AD IVA?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
332	LE TRATTENUTE ALLA FONTE POSSONO ESSERE:	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
333	COS'E' LO STATO PATRIMONIALE?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
334	L'AGENTE IMMOBILIARE DAL PUNTO DI VISTA FISCALE PRODUCE CHE TIPOLOGIA DI REDDITO?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
335	L'AGENTE IMMOBILIARE È SOGGETTO A IRAP?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
336	CHE TIPO DI IMPOSTA E' L'IMPOSTA DI BOLLO?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
337	L'IMPOSTA IPOTECARIA E L'IMPOSTA CATASTALE SONO IMPOSTE DIRETTE O INDIRETTE?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
338	L'IRAP HA COME BASE IMPONIBILE:	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
339	NEL CASO DI ESERCIZIO IN FORMA DI SOCIETA' DI PERSONE DELL'ATTIVITA' DI MEDIAZIONE CHE DICHIARAZIONI DEVE PRESENTARE LA SOCIETA'?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
340	NELL'ACCERTAMENTO DEI REDDITI DI FABBRICATI GLI UFFICI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE POSSONO PROCEDERE A RETTIFICA?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
341	NELL'IPOTESI IN CUI DUE O PIU' PERSONE STIPULINO UN CONTRATTO SOGGETTO ALL'IMPOSTA DI REGISTRO AI FINI DEL PAGAMENTO DI QUEST'ULTIMA, CHI E' RESPONSABILE?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
342	NELL'IPOTESI DI PRESTAZIONE DI MEDIAZIONE A UN CLIENTE PRIVATO, IL MEDIATORE AL MOMENTO DEL PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO DOVRA' EMETTERE QUALCHE DOCUMENTO FISCALE?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
343	QUALE DOCUMENTO DEVE EMETTERE IL MEDIATORE AL MOMENTO DELLA RISCOSSIONE DELLA PROVVISORIE?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
344	QUALI SONO I PRINCIPALI FONDAMENTALI ALLA BASE DEL SISTEMA TRIBUTARIO SANCITI DALLA COSTITUZIONE ITALIANA?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
345	QUALI CATEGORIE DI CONTRIBUENTI NON SONO ASSOGGETTATE ALL'IRPEF ?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)



346	QUALI SONO I LIBRI CONTABILI OBBLIGATORI PER IL MEDIATORE IN CONTABILITA' SEMPLIFICATA?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
347	QUALI SONO I LIBRI OBBLIGATORI PER LE IMPRESE CHE SI TROVANO IN REGIME DI CONTABILITA' SEMPLIFICATA?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
348	QUALI SONO I REGISTRI I.V.A. OBBLIGATORI PER I MEDIATORI IN CONTABILITA' SEMPLIFICATA?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
349	QUANDO L'IMPOSTA DI REGISTRO E' APPLICATA NEL MOMENTO DELLA REGISTRAZIONE DELL'ATTO E' DETTA:	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
350	QUANDO UNA CAMBIALE SI DICE DOMICILIATA?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
351	IN CAPO A CHI VIENE TASSATO IL REDDITO PRODOTTO DA UNA SOCIETA' DI PERSONE?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
352	I SOGGETTI PASSIVI DELL'IMPOSTA DI SUCCESSIONE SONO	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
353	CHI SONO I SOGGETTI PASSIVI IRPEF?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
354	QUALI SONO I LIBRI OBBLIGATORI DELL'IMPRENDITORE COMMERCIALE?	G	Diritto tributario (contabilità e fisco)
355	A COSA SERVE LA VOLTURA CATASTALE?	S	Catasto e costruzioni
356	A QUALE SUPERFICIE CORRISPONDE UN'ARA?	S	Catasto e costruzioni
357	AL CATASTO EDILIZIO URBANO LA CONSISTENZA DEL GRUPPO A È MISURATA IN:	S	Catasto e costruzioni
358	AL CATASTO, L'UNITA' DI MISURA DEGLI IMMOBILI CLASSIFICATI CON IL SIMBOLO "B" E' DEFINITA DAL:	S	Catasto e costruzioni
359	L'ACQUIRENTE PERSONA FISICA COSA HA DIRITTO DI RICHIEDERE AL COSTRUTTORE NEL MOMENTO DELLA STIPULA DELL'ATTO NOTARILE DI UN IMMOBILE NUOVO?	S	Catasto e costruzioni
360	CHE COS'E' LA DENUNZIA DI NUOVA OPERA?	S	Catasto e costruzioni
361	CHE COSA SI INTENDE PER "LEASING IMMOBILIARE"?	S	Catasto e costruzioni
362	CHE COSA S'INTENDE PER A/2 NELLA TERMINOLOGIA CATASTALE?	S	Catasto e costruzioni
363	CHE COS'E' IL PIANO REGOLATORE GENERALE?	S	Catasto e costruzioni
364	CHE COS'E' UNA PARTICELLA?	S	Catasto e costruzioni
365	COME VIENE DEFINITA L'EVENTUALE MAGGIORE IMPOSTA DI REGISTRO CHE L'UFFICIO ABBA DETERMINATO IN BASE AD ACCERTAMENTO DI MAGGIOR VALORE DELL'IMMOBILE?	S	Catasto e costruzioni
366	COSA DETERMINA LA RENDITA CATASTALE?	S	Catasto e costruzioni



367	COS'È LA DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ RELATIVA AGLI IMPIANTI TECNOLOGICI?	S	Catasto e costruzioni
368	DA CHE COSA E' DATA LA RENDITA CATASTALE?	S	Catasto e costruzioni
369	NEL CASO DI COMPRAVENDITA DI UNA VILLETTA CON TERRENO DI PERTINENZA DI 6.000 MQ., QUALI DOCUMENTI DEVONO ESSERE FORNITI PER IL ROGITO NOTARILE?	S	Catasto e costruzioni
370	ENTRO QUALE TERMINE DEVE ESSERE REGISTRATO UN CONTRATTO PRELIMINARE?	S	Catasto e costruzioni
371	ENTRO QUALE TERMINE DEVE ESSERE ULTIMATA LA COSTRUZIONE DI UN IMMOBILE CON RIFERIMENTO ALLA DATA DI INIZIO LAVORI?	S	Catasto e costruzioni
372	ENTRO QUANTO TEMPO DOPO IL RITIRO DELL'AUTORIZZAZIONE AD EDIFICARE DEVONO INIZIARE I LAVORI?	S	Catasto e costruzioni
373	IN QUALE MODO SI POSSONO VERIFICARE EVENTUALI VINCOLI (AD ESEMPIO: IPOTECA, SEQUESTRO, ECC.) SU UN BENE IMMOBILE?	S	Catasto e costruzioni
374	GLI AGENTI IMMOBILIARI SONO OBBLIGATI A RICHIEDERE LA REGISTRAZIONE DEI CONTRATTI PRELIMINARI STIPULATI A SEGUITO DELLA LORO ATTIVITÀ?	S	Catasto e costruzioni
375	GLI AGENTI IMMOBILIARI SONO OBBLIGATI IN SOLIDO AL PAGAMENTO DELLE IMPOSTE PREVISTE PER LA REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO PRELIMINARE?	S	Catasto e costruzioni
376	I NUOVI FABBRICATI DEVONO ESSERE DICHIARATI AL CATASTO ENTRO:	S	Catasto e costruzioni
377	QUALI SONO LE CARATTERISTICHE DEI REGISTRI DELLA CONSERVATORIA IMMOBILIARE?	S	Catasto e costruzioni
378	A QUALE ENTE SI RICHIEDE IL CERTIFICATO DELLA DESTINAZIONE URBANISTICA (CDU)?	S	Catasto e costruzioni
379	QUAL E' LA VALIDITA' DEL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA SE NON SONO INTERVENUTE VARIAZIONI NEGLI STRUMENTI URBANISTICI?	S	Catasto e costruzioni
380	A COSA SERVE/COSA ATTESTA IL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA?	S	Catasto e costruzioni
381	IL DIRITTO DI ABITAZIONE DEVE ESSERE TRASCritto?	S	Catasto e costruzioni
382	IN CHE COSA CONSISTE IL DIRITTO DI SUPERFICIE?	S	Catasto e costruzioni
383	IL PERMESSO DI COSTRUIRE È TRASFERIBILE AI SUCCESSORI DEL TITOLARE?	S	Catasto e costruzioni
384	IL PERMESSO DI COSTRUIRE, DAL MOMENTO DELLA SUA EMISSIONE, HA UNA VALIDITÀ TEMPORALE DI:	S	Catasto e costruzioni
385	QUALI DIRITTI HA LA CONTROPARTE NEL CASO IN CUI IL SOGGETTO CHE HA DATO LA CAPARRA CONFIRMATORIA SIA INADEMPIENTE?	S	Catasto e costruzioni



386	IN CASO DI RILASCIO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA ENTRO QUALI TERMINI VANNO INIZIATI I LAVORI CON RIFERIMENTO ALLA DATA DI RITIRO DELLA CONCESSIONE?	S	Catasto e costruzioni
387	A CHI VA CORRISPOSTO L'INDENNIZZO NEL CASO DI SERVITU' DA ELETTRODOTTO COATTIVO?	S	Catasto e costruzioni
388	IN CASO DI VENDITA DI IMMOBILE ACQUISTATO CON I BENEFICI FISCALI DELLA PRIMA CASA, COME SI PUO' EVITARE IL RECUPERO DELL'IMPOSTA DI REGISTRO DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA?	S	Catasto e costruzioni
389	IN QUALE DEI SEGUENTI DOCUMENTI DELL'N.C.T. SI PUÒ VERIFICARE LA RENDITA CATASTALE?	S	Catasto e costruzioni
390	IN QUALE DOCUMENTO CATASTALE SI TROVANO TUTTE LE INFORMAZIONI RELATIVE AD UNA PARTICELLA?	S	Catasto e costruzioni
391	IN QUALE DOCUMENTO DEL NCEU SI PUO' RISCONTRARE LA RENDITA CATASTALE?	S	Catasto e costruzioni
392	IN QUALI CASI ERA OBBLIGATORIO CHIEDERE IL CONDONO EDILIZIO PER OPERE ABUSIVE ESEGUITE PRIMA DEL 1967?	S	Catasto e costruzioni
393	IN SEDE DI ROGITO QUALE INDICAZIONE DEVE ESSERE PRODOTTA SE L'OGGETTO DELLA COMPRAVENDITA È UN EDIFICIO COSTRUITO PRIMA DEL 01.09.1967?	S	Catasto e costruzioni
394	IN UNA PRATICA DI ACCATASTAMENTO QUALE DOCUMENTO VA PRESENTATO AL CATASTO PER L'ATTRIBUZIONE DELLA RENDITA?	S	Catasto e costruzioni
395	COME SI APPLICA L'IMPOSTA DI REGISTRO IN CASO DI CONTRATTO PER CANONI SOGGETTI AD I.V.A.?	S	Catasto e costruzioni
396	CHE TIPO DI ENTE E' L'AGENZIA DEL TERRITORIO?	S	Catasto e costruzioni
397	A QUALI EDIFICI SI RIFERISCE LA CATEGORIA CATASTALE C/1?	S	Catasto e costruzioni
398	DOVE HA SEDE E QUALI SONO I COMPITI DELLA DIREZIONE PROVINCIALE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE?	S	Catasto e costruzioni
402	CHE COSA INDICA LA DITTA CATASTALE?	S	Catasto e costruzioni
403	LA MEDIAZIONE CHE L'AGENTE IMMOBILIARE HA INCASSATO DALLE PARTI PER LA CONCLUSIONE DELL'AFFARE DEVE ESSERE INDICATA NELL'ATTO DEFINITIVO DI COMPRAVENDITA?	S	Catasto e costruzioni
404	A COSA SERVE LA VOLTURA CATASTALE?	S	Catasto e costruzioni
405	L'ATTO DI COMPRAVENDITA DI UN IMMOBILE SITUATO NEL COMUNE DI PADOVA E' STATO SOTTOSCRITTO PRESSO UN NOTAIO DI MILANO. DOVE DEVE ESSERE REGISTRATO E TRASCRITTO ED ENTRO QUALI TERMINI?	S	Catasto e costruzioni
406	DOVE HA SEDE E QUALI SONO I COMPITI DELL'UFFICIO TECNICO ERARIALE (UTE)?	S	Catasto e costruzioni
407	COSA DEFINISCE L'UNITA' IMMOBILIARE URBANA?	S	Catasto e costruzioni



408	SE SI INTENDE CEDERE IL TITOLO DI PROPRIETA' DI UN IMMOBILE MANTENENDONE L'USUFRUTTO, SU QUALI PARAMETRI VIENE STABILITO IL VALORE DI TALE CESSIONE?	S	Catasto e costruzioni
409	NEL "CATASTO TERRENI" COSA SI INTENDE PER "TARIFFA"?	S	Catasto e costruzioni
410	NEL CONTRATTO PRELIMINARE PER LA VENDITA DI UN IMMOBILE DA COSTRUIRE È OBBLIGATORIO DESCRIVERE LE CARATTERISTICHE TECNICHE DELLA COSTRUZIONE NEL CASO IN CUI L'ACQUISTO VENGA EFFETTUATO DA UNA PERSONA FISICA?	S	Catasto e costruzioni
411	NEL CONTRATTO PRELIMINARE PER LA VENDITA DI UN IMMOBILE DA COSTRUIRE, È OBBLIGATORIO INDICARE LE EVENTUALI SOCIETÀ APPALTATRICI, NEL CASO IN CUI L'ACQUISTO VENGA EFFETTUATO DA UNA PERSONA FISICA?	S	Catasto e costruzioni
412	COSA IDENTIFICA L'UNITA' IMMOBILIARE URBANA NEL N.C.E.U.?	S	Catasto e costruzioni
413	CHE COS'E' LA "MICROZONA" NELL'ATTUALE RINNOVAMENTO ORGANIZZATIVO DEL CATASTO?	S	Catasto e costruzioni
414	PER GLI IMMOBILI APPARTENENTI AL GRUPPO "A", QUAL'E' L'UNITA' DI CONSISTENZA CATASTALE STABILITA AI SENSI DEL D.P.R. 23-2-1998, N. 138?	S	Catasto e costruzioni
415	PER GLI IMMOBILI COSTRUITI DOPO IL 01.09.1967 COSA E' NECESSARIO RIPORTARE NEGLI ATTI NOTARILI DI TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA'?	S	Catasto e costruzioni
416	COSA SI DEVE OTTENERE PER REALIZZARE UN'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA?	S	Catasto e costruzioni
417	CHE SI CONSIDERA NELL'UNITA' IMMOBILIARE URBANA?	S	Catasto e costruzioni
418	QUAL E' L'AMMONTARE DELLA PROVVISORIE DOVUTA ALL'AGENTE IMMOBILIARE IN CASO DI COMPRAVENDITA DI BENE IMMOBILE?	S	Catasto e costruzioni
419	QUAL E' L'ESTENSIONE DI UNA PARTICELLA CATASTALE DEL CATASTO TERRENI?	S	Catasto e costruzioni
420	QUALE UFFICIO PUÒ ESSERE CONSULTATO PER VERIFICARE CON SICUREZZA LA PROPRIETÀ DI UNA PARTICELLA?	S	Catasto e costruzioni
421	QUALI DI QUESTI FABBRICATI È UN'UNITÀ IMMOBILIARE URBANA?	S	Catasto e costruzioni
422	QUALI IMMOBILI CENSITI AL NCEU APPARTENGONO AL GRUPPO D?	S	Catasto e costruzioni
423	QUALI IMMOBILI CENSITI N.C.E.U. HANNO CATEGORIA A/7?	S	Catasto e costruzioni
424	QUALI SONO LE IMPOSTE E SPESE PREVISTE PER LA REGISTRAZIONE DI UN CONTRATTO PRELIMINARE PER LA VENDITA DI UN IMMOBILE?	S	Catasto e costruzioni
425	QUALI TRA QUESTI IMPIANTI SONO SOGGETTI ALLE NORME DEL DM 37/08 SULLA SICUREZZA DEGLI IMPIANTI NEI FABBRICATI DI USO CIVILE?	S	Catasto e costruzioni



426	AI FINI DELLA PUBBLICA SICUREZZA, QUALE ADEMPIMENTO DEVE EFFETTUARE IL PROPRIETARIO CHE CONCEDE IN LOCAZIONE UN IMMOBILE?	S	Catasto e costruzioni
427	QUAL E' L'AMMONTARE DELLA PROVVISORIE DOVUTA ALL'AGENTE IMMOBILIARE IN CASO DI LOCAZIONE DI BENE IMMOBILE ?	S	Catasto e costruzioni
428	NELL'ATTO DI COMPRAVENDITA, QUANDO E' NECESSARIO IL CDU?	S	Catasto e costruzioni
429	QUANDO E' POSSIBILE LA DISDETTA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DA PARTE DEL CONDUTTORE?	S	Catasto e costruzioni
430	QUANDO GLI IMMOBILI SI DEFINISCONO URBANI?	S	Catasto e costruzioni
431	SE UNA PARTICELLA EDILIZIA URBANA PRESENTA PIU' UNITA' IMMOBILIARI, QUESTE ULTIME COME VENGONO RAPPRESENTANTE?	S	Catasto e costruzioni
432	TIZIO E' PROPRIETARIO DEL TERRENO, CAIO DELL'EDIFICIO SOVRASTANTE. COME SI DEFINISCE IL DIRITTO DI CAIO?	S	Catasto e costruzioni
433	SE IL MEDIATORE HA CONTRIBUITO ALLA DEFINIZIONE DI UNA COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, DEVE OBBLIGATORIAMENTE ESSERE INDICATO NELL'ATTO NOTARILE DEFINITIVO?	S	Catasto e costruzioni
434	NEL CASO IN CUI IL MEDIATORE ABBA INCASSATO LA PROVVISORIE SOLO DALLA PARTE VENDITRICE, COME DEVE ESSERE RIPORTATA LA VICENDA NELL'ATTO NOTARILE DEFINITIVO DI COMPRAVENDITA?	S	Catasto e costruzioni
435	UNA PERSONA FISICA ACQUISTA DA UNA SOCIETÀ COSTRUTTRICE UN IMMOBILE AD USO CIVILE ABITAZIONE PER IL QUALE LA FINE LAVORI È STATA PRESENTATA IL 31.12.2006. QUALI IMPOSTE DOVRÀ PAGARE IN SEDE DI SOTTOSCRIZIONE DELL'ATTO NOTARILE?	S	Catasto e costruzioni
436	UNA PERSONA FISICA ACQUISTA DA UNA SOCIETÀ NON COSTRUTTRICE UN IMMOBILE AD USO CIVILE ABITAZIONE. QUALI IMPOSTE DOVRÀ PAGARE IN SEDE DI SOTTOSCRIZIONE DELL'ATTO NOTARILE?	S	Catasto e costruzioni
437	SU QUALE DOCUMENTO SI PUO' VISIONARE LA PLANIMETRIA IN SCALA 1 A 200 DI UN APPARTAMENTO?	S	Catasto e costruzioni
438	SE UNA SOCIETA' ACQUISTA DA ALTRA IMPRESA NON COSTRUTTRICE UN IMMOBILE AD USO CIVILE ABITAZIONE, AL PREZZO REALE DI € 200.000. IN SEDE DI ATTO NOTARILE LE IMPOSTE, DA QUALE VALORE SARANNO DETERMINATE?	S	Catasto e costruzioni
439	UNA VOLTA IDENTIFICATA SUL TERRENO UNA PARTICELLA, PER CONOSCERE TUTTE LE INFORMAZIONI, QUALE DOCUMENTO DEVO CONSULTARE?	S	Catasto e costruzioni
440	A QUALI CONDIZIONI E' POSSIBILE LA SUBLOCAZIONE DA PARTE DEGLI INQUILINI?	S	Comunione e condominio
441	A QUALI VINCOLI E' SOGGETTO UN IMMOBILE IN MULTIPROPRIETA'?	S	Comunione e condominio



442	AI SENSI DEL CODICE CIVILE, COSA DEVE FARE IL LOCATORE NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE?	S	Comunione e condominio
443	AI SENSI DELLA VIGENTE NORMATIVA, QUAL E' LA DURATA MINIMA DELLA LOCAZIONE DI IMMOBILI URBANI DESTINATI AD ATTIVITA' ALBERGHIERE?	S	Comunione e condominio
444	CHE COS'E' UN CONDOMINIO?	S	Comunione e condominio
445	CHE COS'E' IL CONTRATTO?	S	Comunione e condominio
446	CHE COS'E' IL MANDATO A TITOLO ONEROSO?	S	Comunione e condominio
447	CHE DURATA E' PREVISTA PER IL CONTRATTO A CANONE LIBERO?	S	Comunione e condominio
448	CHI EFFETTUA LA SOPRAELEVAZIONE DEVE INDENNIZZARE I PROPRIETARI DEGLI ALTRI PIANI?	S	Comunione e condominio
449	COME POSSONO ESSERE I CONTRATTI DI LOCAZIONE ABITATIVA PREVISTI DALLA LEGGE N. 431/1998?	S	Comunione e condominio
450	COME SI ACQUISTA LA PROPRIETA' DEI BENI IMMOBILI PER USUCAPIONE?	S	Comunione e condominio
451	COME SI COSTITUISCONO LE SERVITU'?	S	Comunione e condominio
452	QUALE DIRITTO SPETTA AI PROPRIETARI DI UN BENE IN MULTIPROPRIETA'?	S	Comunione e condominio
453	CON QUALE ATTO FORMALE SI CONCRETIZZA UNA CESSIONE DI AZIENDA?	S	Comunione e condominio
454	IL CONDOMINO DISSENZIENTE, PUO' INTERVENIRE SE LA DELIBERAZIONE DELL'ASSEMBLEA CONDOMINIALE E' CONTRARIA ALLA LEGGE O AL REGOLAMENTO DI CONDOMINIO?	S	Comunione e condominio
455	COSA DISCIPLINA LA LEGGE 392/78?	S	Comunione e condominio
456	COSA DISCIPLINA LA LEGGE 431/98?	S	Comunione e condominio
457	COSA ESPRIME LA TABELLA MILLESIMALE?	S	Comunione e condominio
458	DAL PUNTO DI VISTA NUMERICO CHE COSA RAPPRESENTANO LE QUOTE DI PROPRIETA' GENERALE IN UN CONDOMINIO?	S	Comunione e condominio
459	E' CONSENTITO ATTRIBUIRE ALL'AMMINISTRATORE LA DELEGA DA PARTE DEI PARTECIPANTI ALL'ASSEMBLEA?	S	Comunione e condominio
460	E' VALIDO IL PATTO DI RIMANERE OBBLIGATORIAMENTE IN COMUNIONE?	S	Comunione e condominio
461	ENTRO CHE LIMITI CIASCUN PROPRIETARIO PUÒ SERVIRSI DELLA COSA COMUNE?	S	Comunione e condominio
462	ENTRO QUANTO TEMPO IL CONDUTTORE DEVE ESERCITARE IL DIRITTO DI PRELAZIONE IN CASO DI VENDITA DELL'IMMOBILE	S	Comunione e condominio



	URBANO ADIBITO AD USO "NON ABITATIVO"?		
463	E' PREVISTO IL DIRITTO DI PRELAZIONE NELLA LOCAZIONE DI IMMOBILI AD USO COMMERCIALE?	S	Comunione e condominio
464	QUAL E' IL CANONE PREVISTO DAI CONTRATTI DI LOCAZIONE DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO?	S	Comunione e condominio
465	CHI SONO I CREDITORI CHIROGRAFARI?	S	Comunione e condominio
466	A COSA SI RIFERISCONO I MILLESIMI DI PROPRIETA' PARTICOLARE IN UN CONDOMINIO?	S	Comunione e condominio
467	IN RELAZIONE ALLE SCALE E ALL'ASCENSORE, COME VENGONO RIPARTITI I MILLESIMI D'USO?	S	Comunione e condominio
468	IL CONDOMINIO E' UN ENTE DOTATO DI PERSONALITA' GIURIDICA?	S	Comunione e condominio
469	IL CONDOMINO CHE HA FATTO SPESE PER LE COSE COMUNI SENZA L'AUTORIZZAZIONE DELL'AMMINISTRATORE O DELL'ASSEMBLEA, HA DIRITTO AL RIMBORSO?	S	Comunione e condominio
470	IL CONDUTTORE PUO' RECEDERE IN QUALUNQUE MOMENTO DAL CONTRATTO?	S	Comunione e condominio
471	IL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA IMMOBILIARE DEVE ESSERE STIPULATO CON ATTO PUBBLICO E/O CON SCRITTURA PRIVATA?	S	Comunione e condominio
472	QUAL E' IL CRITERIO MAGGIORMENTE UTILIZZATO PER RIPARTIRE IL CONSUMO DELL'ACQUA POTABILE IN UN CONDOMINIO?	S	Comunione e condominio
473	CHE TIPO DI DIRITTO E' IL "DIRITTO DI ABITAZIONE"?	S	Comunione e condominio
474	COM'E' RIPARTITO IL DIRITTO DI CIASCUN CONDOMINO SULLE PARTI COMUNI DEL CONDOMINIO?	S	Comunione e condominio
475	QUANTI CONDOMINI DEVONO ESSERCI AFFINCHÉ IL REGOLAMENTO CONDOMINIALE DIVENTI OBBLIGATORIO?	S	Comunione e condominio
476	IL REGOLAMENTO CONDOMINIALE PUO' LIMITARE IL DIRITTO DEL CONDOMINO PROPRIETARIO SULLA PARTE O SU ALCUNE PARTI COMUNI?	S	Comunione e condominio
477	IL REGOLAMENTO DI CONDOMINIO PUÒ ESSERE:	S	Comunione e condominio
478	IL SOGGETTO CHE HA DIRITTO DI PRELAZIONE PER L'ACQUISTO DI UN FONDO RUSTICO, IN QUALI MODI E TEMPI DEVE ESERCITARE IL PROPRIO DIRITTO?	S	Comunione e condominio
479	COME E DA CHI DEVE ESSERE SCRITTO IL TESTAMENTO OLOGRAFO?	S	Comunione e condominio
480	IN CASO DI VENDITA CON PATTO DI RISCATTO, QUALE OBBLIGO O DIRITTO HA IL COMPROPRIETARIO?	S	Comunione e condominio
481	LA COMUNIONE DI UN BENE SI PUO' SEMPRE SCIogliere?	S	Comunione e condominio
482	L'AMMINISTRATORE DEL CONDOMINIO, PUO' ORDINARE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, SULLA BASE DI QUANTO	S	Comunione e condominio



	STABILITO DAL CODICE CIVILE?		
483	CHE TIPO DI INDENNITA' O RISARCIMENTO E' PREVISTO IN CASO DI MANCATO RINNOVO DEL CONTRATTO DA PARTE DEL LOCATORE DI UN IMMOBILE URBANO AD USO COMMERCIALE DATO IN LOCAZIONE?	S	Comunione e condominio
484	QUANDO SI PUO' PARLARE DI "COMUNIONE FORZOSA"?	S	Comunione e condominio
485	ENTRO QUANTI GIORNI DEVE ESSERE NOTIFICATA LA CONVOCAZIONE DELL'ASSEMBLEA DI CONDOMINIO?	S	Comunione e condominio
486	CHE COSA CONSENTE LA DELEGA SPECIFICA CHE UN CONDOMINO ATTRIBUISCE AD UN ALTRO CONDOMINO IN UN'ASSEMBLEA CONDOMINIALE?	S	Comunione e condominio
487	SU QUALE BASE PUO' AVVENIRE LA DETERMINAZIONE DEI MILLESIMI?	S	Comunione e condominio
488	QUAL E' LA GRANDEZZA PIU' UTILIZZATA PER LA DETERMINAZIONE DEI MILLESIMI DI PROPRIETA' IN UN CONDOMINIO?	S	Comunione e condominio
489	CHE COSA DISCIPLINA LA LEGGE 341/1998?	S	Comunione e condominio
490	COSA INDICA LA NUDA PROPRIETA'?	S	Comunione e condominio
491	E' AMMESSA LA REVISIONE DELLE TABELLE MILLESIMALI DI PROPRIETA'?	S	Comunione e condominio
492	CHE COSA E' NECESSARIO OTTENERE PER LA SOPRAELEVAZIONE DI UN FABBRICATO?	S	Comunione e condominio
493	IN QUALE LUOGO SI APRE LA SUCCESSIONE?	S	Comunione e condominio
494	COSA COMPORTANO LE CLAUSOLE VESSATORIE?	S	Comunione e condominio
495	QUAL E' LA MAGGIORANZA PER QUELLE DELIBERAZIONI CONDOMINIALI CHE HANNO AD OGGETTO LE INNOVAZIONI IN GENERE?	S	Comunione e condominio
496	LE PARTI COMUNI DI UN EDIFICIO IN CONDOMINIO SONO SOGGETTE A DIVISIONE?	S	Comunione e condominio
497	LE PARTI COMUNI DI UN EDIFICIO POTREBBERO ESSERE SOGGETTE A DIVISIONE?	S	Comunione e condominio
498	COSA SONO LE SERVITU' PREDIALI?	S	Comunione e condominio
499	COME SI RIPARTISCONO LE SPESE DI ESERCIZIO DI UN IMPIANTO TERMICO CENTRALIZZATO IN UN CONDOMINIO NELLA MAGGIORANZA DEI CASI?	S	Comunione e condominio
500	COME SI CALCOLANO LE SPESE DI RISCALDAMENTO E DI RAFFRESCAMENTO QUANDO GLI IMPIANTI SONO CENTRALIZZATI	S	Comunione e condominio
501	COME SI SUDDIVIDONO TRA I CONDOMINI LE SPESE PER LA MANUTENZIONE DELLE SCALE IN UN CONDOMINIO?	S	Comunione e condominio



502	QUALE AZIONE CONSENTE DI ESEGUIRE LA TABELLA MILLESIMALE?	S	Comunione e condominio
503	QUAL E' LA DIFFERENZA TRA LOCAZIONE E AFFITTO?	S	Comunione e condominio
504	L'ACQUISTO E LA MODIFICA DI UNA SERVITU' PREDIALE VANNO TRASCRITTI?	S	Comunione e condominio
505	CHE COS'E' L'AFFRANCAZIONE? / A CHI SPETTA IL DIRITTO DI AFFRANCAZIONE?	S	Comunione e condominio
506	QUALI SONO GLI OBBLIGHI DELL'AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO?	S	Comunione e condominio
507	PER QUANTO TEMPO RIMANE IN CARICA L'AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO?	S	Comunione e condominio
508	L'AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO POSSIEDE AUTONOMIA DECISIONALE?	S	Comunione e condominio
509	L'ASSEMBLEA DI CONDOMINIO PUO' DELIBERARE?	S	Comunione e condominio
510	CHE COS'E' L'ENFITEUSI?	S	Comunione e condominio
511	CHE COS'E' L'USUCAPIONE?	S	Comunione e condominio
512	COSA ATTRIBUISCE L'USUFRUTTO AL TITOLARE DEL DIRITTO?	S	Comunione e condominio
513	L'USUFRUTTUARIO PUO' CEDERE IL PROPRIO DIRITTO MEDIANTE CONTRATTO?	S	Comunione e condominio
514	NEI CONTRATTI DI LOCAZIONE QUAL E' LA MISURA DELL'IMPOSTA DI REGISTRO?	S	Comunione e condominio
515	COME SI RIPARTISCE LA PROPRIETA' NEL "CONDOMINIO DEGLI EDIFICI"?	S	Comunione e condominio
516	NEL CASO IN CUI L'ASSEMBLEA NON PROVVEDA A NOMINARE L'AMMINISTRATORE DI UN CONDOMINIO, QUALORA SIA OBBLIGATORIO, COME AVVIENE L'INCARICO?	S	Comunione e condominio
517	NEL CONDOMINIO COSA SONO OGGETTO DI PROPRIETA' COMUNE?	S	Comunione e condominio
518	NELLA VENDITA CON RISERVA DI PROPRIETA', PER QUANTO TEMPO IL VENDITORE PUO' GODERE DEL BENE?	S	Comunione e condominio
519	A CHI VIENE SCARICATA LA SPESA PER L'INSTALLAZIONE DI UN ASCENSORE IN UN CONDOMINIO?	S	Comunione e condominio
520	PER QUALI ANNUALITA' DI SPESE CONDOMINIALI NON PAGATE DEVE RISPONDERE IL NUOVO ACQUIRENTE DI UN APPARTAMENTO?	S	Comunione e condominio
521	QUAL E' LA DIFFERENZA TRA COMUNIONE E CONDOMINIO?	S	Comunione e condominio
522	QUAL E' LA GRANDEZZA MAGGIORMENTE UTILIZZATA, PER LA DETERMINAZIONE DEI MILLESIMI DI PROPRIETA' DI UN	S	Comunione e condominio



	CONDOMINIO?		
523	QUAL E' LA DIFFERENZA TRA CAPARRA CONFIRMATORIA E CAPARRA PENITENZIALE?	S	Comunione e condominio
524	QUAL E' L'ENTITA' DEL DEPOSITO CAUZIONALE?	S	Comunione e condominio
525	QUAL E' LA DURATA DEL MANDATO DI UN AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO?	S	Comunione e condominio
526	QUALE DELLE SEGUENTI PARTI NON SI CONSIDERA COMUNE ALL'INTERO EDIFICIO?	S	Comunione e condominio
527	QUALE FRA I SEGUENTI ELEMENTI NON COSTITUISCE PROPRIETA' COMUNE INDIVISA TRA I CONDOMINI DI UN IMMOBILE?	S	Comunione e condominio
528	QUALI CRITERI POSSONO ADOTTARSI PER LA DETERMINAZIONE DEI MILLESIMI DI PROPRIETA' IN UN CONDOMINIO?	S	Comunione e condominio
529	QUALI SONO GLI EFFETTI DELL'INADEMPIMENTO DEL CONTRATTO PRELIMINARE?	S	Comunione e condominio
530	QUALI SONO LE CARATTERISTICHE DI UN REGOLAMENTO DI CONDOMINIO DI TIPO CONTRATTUALE?	S	Comunione e condominio
531	QUALI SONO LE SPESE A CUI I CONDOMINI DEVONO PARTECIPARE?	S	Comunione e condominio
532	QUAL E' LA DURATA DELLA LOCAZIONE COMMERCIALE?	S	Comunione e condominio
533	QUANDO E' OBBLIGATORIA LA NOMINA DELL'AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO?	S	Comunione e condominio
534	SE I CONDOMINI SONO PIU' DI OTTO, LA NOMINA DELL'AMMINISTRATORE E' OBBLIGATORIA?	S	Comunione e condominio
535	ALLO SCIoglimento DEL CONTRATTO DI UN UN IMMOBILE DESTINATO AD ATTIVITA' PROFESSIONALE, L'INDENNITA' PER LA PERDITA DELL'AVVIAMENTO SPETTA AL CONDUTTORE?	S	Comunione e condominio
536	QUANDO SI PARLA CORRETTAMENTE DI LOCAZIONE (E QUINDI NON DI AFFITTO)?	S	Comunione e condominio
537	QUANDO SI PARLA CORRETTAMENTE DI AFFITTO?	S	Comunione e condominio
538	QUALI SONO GLI ORGANI DEL CONDOMINIO?	S	Comunione e condominio
539	QUANDO SI PUO' PARLARE DI CONDOMINIO?	S	Comunione e condominio
540	UN REGOLAMENTO CONDOMINIALE DI TIPO "CONTRATTUALE" DEVE ESSERE APPROVATO DALL'ASSEMBLEA DEI CONDOMINI?	S	Comunione e condominio
541	QUANDO E' ANNULLABILE UNA DELIBERA CONDOMINIALE?	S	Comunione e condominio
542	CHE COSA DETERMINA LA RENDITA CATASTALE?	S	Estimo
543	CHE COSA INDICA IL VALORE DI MERCATO?	S	Estimo



544	CHE COSA SI INTENDE PER SUPERFICIE FONDIARIA?	S	Estimo
545	CHE COSA SIGNIFICA, IN ESTIMO, "VALORE DI MERCATO" DI UN IMMOBILE?	S	Estimo
546	CHE COSA S'INTENDE PER GIUDIZIO DI STIMA DI UN BENE?	S	Estimo
547	COME PUÒ ESSERE, DI NORMA, STIMATA UN'AREA EDIFICABILE?	S	Estimo
548	COME SI STIMA IL VALORE DI TRASFORMAZIONE?	S	Estimo
549	COSA SI ESPRIME CON IL "VALORE DI TRASFORMAZIONE"?	S	Estimo
550	COSA RAPPRESENTA L'INDICE DI EDIFICABILITA'?	S	Estimo
551	COSA SI INTENDE PER STIMA A "CANCELLI CHIUSI" DI UN FONDO RUSTICO?	S	Estimo
552	COS'E' IL COSTO DI RICOSTRUZIONE?	S	Estimo
553	COS'E' IL GIUDIZIO DI STIMA?	S	Estimo
554	E' SEMPRE POSSIBILE STIMARE UN BENE COL VALORE DI TRASFORMAZIONE?	S	Estimo
555	I FRUTTI DELLA COSA, SIA CIVILI CHE NATURALI, SPETTANO ALL'USUFRUTTUARIO?	S	Estimo
556	CHE COS'E' IL "COSTO DI RIPRODUZIONE" DI UN BENE?	S	Estimo
557	COSA DETERMINA IL RAPPORTO TRA LA SUPERFICIE UTILE DELL'ALLOGGIO E LA SUA SUPERFICIE COPERTA?	S	Estimo
558	CHE COS'E' IL REDDITO AGRARIO?	S	Estimo
559	IL VALORE DI MERCATO DI UN BENE ECONOMICO È SEMPRE STIMABILE?	S	Estimo
560	COS'E' IL VALORE DI MERCATO?	S	Estimo
561	COME SI CALCOLA LA CUBATURA EDIFICABILE SU UN LOTTO DI TERRENO?	S	Estimo
562	COSA SI DEVE TENER CONTO NELLA STIMA ANALITICA A COSTO DI COSTRUZIONE?	S	Estimo
563	CHE COSA COMPORTA LA VENDITA A CORPO DI UN IMMOBILE SE LA MISURA E' STATA INDICATA MA NON CORRISPONDE ALLA REALE SITUAZIONE?	S	Estimo
564	PER UN FABBRICATO, CHE COSA RAPPRESENTA LA VETUSTA'?	S	Estimo
565	QUAL E' L'ASPETTO ECONOMICO PIU' FREQUENTEMENTE UTILIZZATO NELLA STIMA DI UN'AREA EDIFICABILE?	S	Estimo
566	NEL CASO DI UN FONDO RUSTICO CHE COSA RAPPRESENTA IL "CAPITALE DI ANTICIPAZIONE"?	S	Estimo
567	QUALI CONDIZIONI RAPPRESENTANO LE OPERE DI FINITURA, AMPLIAMENTO DEI VANI E DEGLI INFISSI NELLA STIMA DI UN APPARTAMENTO?	S	Estimo
568	NELLA STIMA DEI FABBRICATI CIVILI QUALE DI QUESTI VALORI NON È ADATTO AD ESSERE USATO?	S	Estimo
569	NELLA STIMA DEL VALORE DELLA NUDA PROPRIETA' DI UN APPARTAMENTO, IL GIUDIZIO FINALE SARA' PARI A QUALE	S	Estimo



	VALORE DI MERCATO?		
570	NELLA VALUTAZIONE AZIENDALE, UN FABBRICATO SEMIDISTRUTTO IN BASE A QUALE VALORE VIENE VALUTATO?	S	Estimo
571	QUALE O QUALI SONO I CRITERI ESTIMATIVI PER LA STIMA DI UNA COSTRUZIONE DESTINATA AD OSPEDALE?	S	Estimo
572	QUALE O QUALI SONO I CRITERI ESTIMATIVI PER LA STIMA DI FABBRICATO RURALE?	S	Estimo
573	LE CONDIZIONI ESTRINSECHE PER LA STIMA DI UN'AREA EDIFICABILE	S	Estimo
574	QUALE O QUALI SONO I CRITERI ESTIMATIVI PER LA STIMA DI UN FONDO RUSTICO OGGETTO DI COMPRAVENDITA?	S	Estimo
575	QUALE O QUALI SONO I CRITERI ESTIMATIVI IN CASO DI SOPRAELEVAZIONE DI UN IMMOBILE?	S	Estimo
576	QUALE, TRA LE SEGUENTI, NON È UNA CONDIZIONE ESTRINSECA CHE PUÒ INFLUIRE SUL VALORE DI UN FABBRICATO A DESTINAZIONE COMMERCIALE?	S	Estimo
577	QUALI TRA QUESTI ESTIMI HA SCOPI PREVALENTEMENTE FISCALI E ANAGRAFICI?	S	Estimo
578	LE CARATTERISTICHE ESTRINSECHE DI UN FABBRICATO	S	Estimo
579	QUAL' È LA DIFFERENZA TRA PREZZO DI MERCATO E VALORE DI STIMA DI UN BENE?	S	Estimo
580	LE CARATTERISTICHE INTRINSECHE DI UN FABBRICATO	S	Estimo
581	A GARANZIA DEL PAGAMENTO DELL'IMMOBILE, COSA PUO' COSTITUIRE L'ACQUIRENTE SULL'IMMOBILE STESSO?	S	Mutui e finanziamento
582	ALL'ATTO DELLA STIPULA DI UN CONTRATTO CHE ABBA COME FINALITÀ IL TRASFERIMENTO NON IMMEDIATO DELLA PROPRIETÀ DI UN IMMOBILE DA COSTRUIRE, COSA DEVE RILASCIARE OBBLIGATORIAMENTE IL COSTRUTTORE ALL'ACQUIRENTE PERSONA FISICA?	S	Mutui e finanziamento
583	CHE COSA ACQUISISCE IL MUTUATARIO, A SEGUITO DELLA SOTTOSCRIZIONE DI UN MUTUO?	S	Mutui e finanziamento
584	CHI E' IL TERZO DATORE DI IPOTECA?	S	Mutui e finanziamento
585	COME SI PUO' ACCERTARE LA REGOLARE TRASCRIZIONE DEL TITOLO DI PROPRIETÀ DI UN BENE IMMOBILE?	S	Mutui e finanziamento ????? o meglio Diritto
586	COSA SI INTENDE PER SAGGIO DI CAPITALIZZAZIONE?	S	Mutui e finanziamento
587	COSA SI PUO' ACCERTARE ESEGUENDO LA VISURA SUI BENI IMMOBILI PRESSO LA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI?	S	Mutui e finanziamento
588	COS'E' IL CREDITO FONDIARIO ED EDILIZIO?	S	Mutui e finanziamento



589	DI QUALE FATTORE TIENE CONTO LA BANCA, A GARANZIA DELLA REGOLARITÀ DEL PAGAMENTO DELLE RATE, NEL CONCEDERE UN MUTUO?	S	Mutui e finanziamento
590	E' POSSIBILE COSTITUIRE SU DI UN IMMOBILE PIÙ IPOTECHE?	S	Mutui e finanziamento
591	DA COSA DIPENDE IL "GRADO DI IPOTECA"?	S	Mutui e finanziamento
592	COSA COMPORTA IL MANCATO PAGAMENTO DI UNA RATA, IN UN MUTUO FONDIARIO?	S	Mutui e finanziamento
593	OLTRE AD ESSERE CAUSE LEGITTIME DI PRELAZIONE, CHE TIPO DI DIRITTI/TITOLI SONO IL "PEGNO" E L'"IPOTECA"?	S	Mutui e finanziamento
594	COSA PUO' AVERE AD OGGETTO IL PEGNO?	S	Mutui e finanziamento
595	IN QUALE CASO E' OBBLIGATORIA LA TRASCRIZIONE DEI CONTRATTI PRELIMINARI?	S	Mutui e finanziamento
596	IN QUALI CIRCOSCRIZIONE SI TRASCRIVE UN ATTO DI COMPRAVENDITA IMMOBILIARE?	S	Mutui e finanziamento
597	IN UN CONTRATTI DU MUTUO, CHI E' IL MUTUANTE?	S	Mutui e finanziamento
598	IN UN MUTUO, SONO AMMESSI I TASSI D'INTERESSE SUPERIORI A QUELLO LEGALE?	S	Mutui e finanziamento
599	LA CONCESSIONE DI UN MUTUO FONDIARIO È SUBORDINATO ALLA IMPOSIZIONE DI UN'IPOTECA?	S	Mutui e finanziamento
600	LA TRASCRIZIONE DELLA VENDITA DI UN IMMOBILE PRESSO QUALE UFFICIO CIRCOSCRIZIONALE DEVE ESSERE FATTA?	S	Mutui e finanziamento
601	LA TRASCRIZIONE NEI REGISTRI IMMOBILIARI.	S	Mutui e finanziamento
602	L'ATTO DI COMPRAVENDITA DI UN IMMOBILE SITUATO NEL COMUNE DI ROMA E' STATO SOTTOSCRITTO NELLO STUDIO DI UN NOTAIO DI MILANO. DOVE DEVE ESSERE REGISTRATO E TRASCRITTO ED ENTRO QUALI TERMINI?	S	Mutui e finanziamento
603	L'EFFETTO DELL'IPOTECA È ILLIMITATO NEL TEMPO?	S	Mutui e finanziamento
604	CHE TIPO DI EFFICACIA POSSIEDE L'ISCRIZIONE DELL'IPOTECA PRESSO LA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI?	S	Mutui e finanziamento
605	DA CHE COSA E' DETERMINATO L'ORDINE DI PREFERENZA TRA PIU' IPOTECHE?	S	Mutui e finanziamento
606	NEL CONTRATTO PRELIMINARE PER LA VENDITA DI UN IMMOBILE DA COSTRUIRE, COME DEVONO ESSERE EVIDENZIATE LE SOMME VERSATE A TITOLO DI CAPARRA E/O DI ACCONTO PREZZO, NEL CASO IN CUI L'ACQUISTO VENGA EFFETTUATO DA UNA PERSONA FISICA?	S	Mutui e finanziamento
607	PER LA CONCESSIONE DI UN MUTUO È NECESSARIO UN ATTO NOTARILE?	S	Mutui e finanziamento
608	COSA E' NECESSARIO ESEGUIRE PER LA COSTITUZIONE DI	S	Mutui e



	UN'IPOTECA?		finanziamento
609	PRESSO QUALE UFFICIO POSSIAMO RIVOLGERCI PER SAPERE SE UN'IMMOBILE E' GRAVATO DA UN'IPOTECA?	S	Mutui e finanziamento
610	QUAL E' LA DURATA TEMPORALE DI UN'IPOTECA?	S	Mutui e finanziamento
611	QUALE FORMA DI GARANZIA REALE SI COSTITUISCE IN UN CONTRATTO DI MUTUO PER L'ACQUISTO DI UN IMMOBILE DA DESTINARSI AD ABITAZIONE PRINCIPALE?	S	Mutui e finanziamento
612	QUALI SONO I BENI OGGETTO DELL'IPOTECA?	S	Mutui e finanziamento
613	SE ACQUISTO UN IMMOBILE MA NON TRASCRIVO IL MIO TITOLO DI ACQUISTO, SONO VALIDAMENTE PROPRIETARIO?	S	Mutui e finanziamento
614	COSA PUO' FARE IL CREDITORE IPOTECARIO SE IL DEBITORE NON PAGA IL SUO DEBITO?	S	Mutui e finanziamento
615	VERSO COSA SI TUTELA IL CONTRAENTE QUANDO STIPULA UN MUTUO A TASSO FISSO?	S	Mutui e finanziamento
616	CHI VIENE PREFERITO IN PRESENZA DI PIU' ACQUIRENTI DI UNO STESSO IMMOBILE ?	S	Mutui e finanziamento